IGG Bouweconomie · Visiepresentatie

Van begroting naar intelligent kostenmodel

Hoe data en AI het kostenmanagement veranderen

Data, AI en vakkennis — beter gecombineerd.

René

Het vak staat op een kantelpunt

Het vak verschuift van ambacht naar advies.

VAN

Ervaringsvak

Ervaring, marktgevoel, Excel.

NAAR

Datagedreven adviesvak

Vakkennis + data + AI.

Wie zijn data niet op orde heeft, heeft straks ook zijn kostenmanagement niet op orde.

03

Van kosten ramen naar kosten voorspellen

Eén vraag (wat kost het?) wordt zes vragen.

01
Wat gaat het kosten?

02
Waar zit de onzekerheid?

03
Welke keuzes sturen kosten?

04
Hoe vergelijkt het zich?

05
Welk scenario houdt stand?

06
Wijkt het af van de markt?

De begroting van de toekomst is geen optelsom, maar een voorspelling met onderbouwing, bandbreedte en scenario's.

04

Data als fundament onder kostenmanagement

Kwaliteit gaat boven kwantiteit.

DATABRONNEN

- Begrotingen
- Elementen
- MAMO
- BIM
- Markt
- CO_2 & MPG
- Offertes
- Prijsboeken
- Indexcijfers
- Meetstaten
- Onderhoud
- Planning

VAN BESTAND NAAR KENNISBANK

1. **Uniforme codering**
2. **Vastgelegde context**
3. **Herleidbare bron**
4. **Validatie door experts**

Elke afgeronde begroting moet brandstof worden voor de volgende raming.

05

AI als versneller van het begrotingsproces

AI versnelt. De mens beoordeelt.

OOK BENUT

BIM/IFC · Parametrisch · Marktconformiteit · Documentanalyse

06

Van één bedrag naar inzicht

Eén bedrag wordt drie perspectieven.

01 · SCENARIO'S & BANDBREEDTE

- Basis & ambitie
- Versoberd & stress
- Versneld of gefaseerd
- CO_2 & circulair

02 · MARKTCONFORMITEIT

- Vergelijking met data
- Afwijkingen
- Ontbrekende posten
- Index & prijspeil

03 · LEVENSDUURWAARDE (TCO)

- Investering & onderhoud
- Energie & vervanging
- Restwaarde & MPG
- Circulariteit

Eén bedrag geeft overzicht. Scenario's geven inzicht.

07

De nieuwe kostendeskundige en de grenzen van AI

Andere competenties. Andere controle.

NIEUWE COMPETENTIES

- Data begrijpen
- AI-uitkomsten valideren
- Onzekerheid duiden
- Uitlegbaar adviseren

WAAR HET MIS KAN GAAN

- Slechte data
- Black-box AI
- Klakkeloos overnemen
- Governance ontbreekt

AI maakt de middelmatige kostendeskundige kwetsbaar, maar de goede juist waardevoller.

Betere data,
betere besluiten.

Met data en AI maken wij betere besluiten mogelijk.